

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-3**

Общая площадь дома м2 -

3 525,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	395 372,03	399 448,33	244 504,27	10 523,81	114 101,94	162 961,77	1 326 912,15
2	Начислено	1 615 482,96	1 346 507,24	560 449,45	33 416,25	249 468,89	406 289,86	4 211 614,65
3	Оплачено	1 597 431,03	1 308 683,94	580 191,17	38 765,30	262 678,16	407 584,55	4 195 334,15
4	Задолженность на конец года	413 423,96	437 271,63	224 762,55	5 174,76	100 892,67	161 667,08	1 343 192,65
5	Выполнено работ	1 390 876,17						1 390 876,17

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	170 759,33
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	20 826,80
1.8.	Транспортные услуги	6 597,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 750,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	137 093,81
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 491,22
1.13.	Благоустройство	
2	Ремонт межпанельных стыков	67 940,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	13 650,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	14 779,89
5.1.	Акарицидная обработка	1 309,17
5.2.	Дезинсекция	2 222,64
5.3.	Дератизация	4 360,08
5.4.	Фунгицидное обслуживание	6 888,00
6	Вывоз ТБО	136 258,52
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	763,74
10	Обслуживание сантехнического оборудования	296 531,52
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	107 868,12
10.2.	Аварийное обслуживание	188 663,40
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	9 860,00
13	Обслуживание электрооборудования	66 412,92
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	224 829,92
15.1.	Уборка придомовой территории	153 699,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	71 130,48
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 409,80
17	Управление	303 088,53
17.1.	Фонд оплаты труда	105 993,80
17.2.	Страховые взносы	32 010,13
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	50 929,33
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	34 964,42
17.5.	Накладные расходы	79 190,85
	Итого	1 390 876,17

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

